

Số 307/TTTr-UBND

Chư Sê, ngày 12 tháng 12 năm 2022

**TỜ TRÌNH**

**Kết quả lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai**

Kính gửi: HĐND huyện Khóa X- Kỳ họp thứ chín.

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn quyết định số 1044/QĐ-UBND, ngày 13/11/2020 của UBND huyện Chư Sê về việc phê duyệt đề cương, dự toán lập quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Chư Sê.*

UBND huyện Chư Sê kính trình Hội đồng nhân dân huyện – Kỳ họp thứ Chín xem xét, thông qua Kết quả kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai với một số nội dung chính của dự án như sau:

**1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 phân theo mục đích sử dụng đất:**

Số TT	Chi tiêu	Mã	Hiện trạng năm 2022 (ha)	Kế hoạch sử dụng đến năm 2023	
				Diện tích (ha)	Tăng (+), giảm (-) (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>64.103,51</b>	<b>64.103,51</b>	
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>55.217,87</b>	<b>53.582,43</b>	<b>-1.635,44</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.656,33	5.644,99	-11,34
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.402,32</i>	<i>2.396,93</i>	<i>-5,39</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	12.860,58	11.622,49	-1.238,09
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.837,60	29.497,88	-1.339,72
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	4.598,07	4.598,07	0,00
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	0,00	0,00	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	1.025,98	1.260,40	234,42
-	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>822,86</i>	<i>822,86</i>	<i>0,00</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	62,04	60,93	-1,11
1.8	Đất làm muối	LMU	0,00	0,00	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	177,26	897,67	720,41
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.529,27</b>	<b>9.213,33</b>	<b>1.684,06</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	35,03	54,03	19,00
2.2	Đất an ninh	CAN	9,73	11,55	1,82

2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	135,18	135,18	0,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,00	19,23	19,23
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	28,27	130,81	102,54
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	50,35	87,45	37,10
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	61,37	173,74	112,37
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	73,71	93,47	19,76
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.033,05	4.445,80	2.412,75
-	Đất giao thông	DGT	1.473,35	1.574,67	101,32
-	Đất thủy lợi	DTL	117,75	173,84	56,09
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	8,98	9,93	0,95
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,76	12,16	4,40
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	76,64	76,00	-0,65
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	60,82	61,47	0,65
-	Đất công trình năng lượng	DNL	144,18	2.381,59	2.237,41
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,09	1,13	0,04
-	Đất xây dựng kho dự trữ Quốc gia	DKG	0,00	0,00	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,00	1,00	1,00
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	4,36	4,36	0,00
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	15,20	21,79	6,59
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	115,36	119,66	4,30
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	0,00	0,00	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,00	0,20	
-	Đất chợ	DCH	7,55	8,00	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	6,68	17,67	10,99
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	7,22	8,45	1,23
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,20	15,27	11,06
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.035,24	1.086,02	50,78
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	358,20	425,11	66,91
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,08	20,31	-1,77
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,71	4,66	-0,05
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	0,00	0,00	0,00
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,35	0,35	0,00
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	583,90	579,32	-4,58
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	3.068,36	1.892,97	-1.175,39
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	11,62	11,92	0,30
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.356,37	1.307,74	-48,62

## 2. Phân tích các chỉ tiêu chính như sau:

### 2.1. Đất nông nghiệp:

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 55.217,87 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 53.582,43 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 52.611,09 ha, giảm 1.635,44 ha so với hiện trạng năm 2022, cụ thể:

**\*. Đất trồng lúa**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 5.656,33 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 5.644,99 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 5.644,99 ha, giảm 11,34 ha so với hiện trạng năm 2022

*- Trong đó: Hiện trạng đất chuyên trồng lúa nước năm 2021 là 2.402,32 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 2.396,93 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 2.396,93 ha, giảm 5,39 ha so với hiện trạng năm 2022*

**\*. Đất trồng cây hàng năm khác**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 12.860,58 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 11.622,49 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 11.622,49 ha, giảm 1.238,09 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất trồng cây lâu năm**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 30.837,60 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 29.497,88 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 29.481,37 ha, giảm 1.339,72 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất rừng phòng hộ**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 4.598,07 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 4.598,07 ha, không thay đổi so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất rừng sản xuất**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 1.025,98 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 1.260,40 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 1.025,98 ha, tăng 234,42 ha so với hiện trạng năm 2022

*- Trong đó: Hiện trạng đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên năm 2021 là 822,86 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 822,86 ha, không thay đổi so với hiện trạng năm 2022*

**\*. Đất nuôi trồng thủy sản**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 62,04 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 60,93 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 60,93 ha, giảm 1,11 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất nông nghiệp khác**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 177,26 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 897,67 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 177,26 ha, tăng 720,41 ha so với hiện trạng năm 2022

**2.2. Đất phi nông nghiệp.**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 7.529,27 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 9.213,33 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 6.338,46 ha, tăng 1.684,06 ha so với hiện trạng năm 2022.

**Cụ thể như sau:****\*. Đất quốc phòng:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 35,03 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 54,03 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 35,03 ha, tăng 19,00 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất an ninh:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 9,73 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 11,55 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 9,73 ha, tăng 1,82 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất khu công nghiệp:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 135,18 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 135,18 ha, không thay đổi so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất cụm công nghiệp:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 0,00 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 19,23 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 0,00 ha, tăng 19,23 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất thương mại, dịch vụ:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 28,27 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 130,81 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 27,27 ha, tăng 102,54 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 50,35 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 87,45 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 50,35 ha, tăng 37,10 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 61,37 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 173,74 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 61,37 ha, tăng 112,37 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất sản xuất vật liệu xây dựng:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 73,71 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 93,47 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 73,71 ha, tăng 19,76 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất phát triển hạ tầng:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 2.033,05 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 4.445,80 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 2.026,78 ha, tăng 2.412,75 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất danh lam thắng cảnh:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 6,68 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 17,67 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 6,68 ha, tăng 10,99 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất sinh hoạt cộng đồng:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 7,22 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 8,45 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 7,22 ha, tăng 1,23 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất khu vui chơi, giải trí công cộng:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 4,20 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 15,27 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 4,20 ha, tăng 11,06 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất ở tại nông thôn:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 1.035,24 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 1.086,02 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 1.034,94 ha, tăng 50,78 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất ở đô thị:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 358,20 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 425,11 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 356,76 ha, tăng 66,91 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất xây dựng trụ sở cơ quan:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 22,08 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 20,31 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 20,31 ha, giảm 1,77 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 4,71 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 4,66 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 4,66 ha, giảm 0,05 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất cơ sở tín ngưỡng:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 0,35 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 0,35 ha, không thay đổi so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất sông, ngòi, kênh rạch:**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 583,90 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 579,32 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 579,32 ha, giảm 4,58 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất có mặt nước chuyên dùng**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 3.068,36 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 1.892,97 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 1.892,97 ha, giảm 1.175,39 ha so với hiện trạng năm 2022

**\*. Đất phi nông nghiệp khác**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 11,62 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 11,92 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 11,62 ha, tăng 0,30 ha so với hiện trạng năm 2022

**2.3. Đất chưa sử dụng**

Hiện trạng sử dụng năm 2022 là 1.356,37 ha. Diện tích đến cuối năm 2023 là 1.307,74 ha, diện tích không thay đổi so với hiện trạng là 1.307,74 ha, giảm 48,62 ha so với hiện trạng năm 2022

**3. Phân tích các nhu cầu sử dụng đất như sau:**

**3.1 Chuyển mục đích sử dụng đất:**

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>1676,95</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	<b>11,34</b>
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<b>5,39</b>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	<b>716,76</b>
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	<b>947,74</b>
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	
-	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	<b>1,11</b>
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		
-	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	

2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	
-	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>	
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>3,44</b>

### 3.2. Diện tích thu hồi đất:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>287,56</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5,56
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>4,00</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	63,80
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	217,09
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	
-	<i>Trong đó: Đất có rừng là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,11
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>45,20</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.1	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4,93
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,11
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1,44
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1,77
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,05
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	

2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	36,89
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

### 3.2. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>41,52</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	16,52
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	25,00
-	<i>Trong đó: Đất có rừng là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7,11</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.1	Đất an ninh	CAN	0,20
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,00
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5,91
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

(Có biểu danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2023 và dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo)

Trên đây là kết quả về lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Chư Sê, UBND huyện Chư Sê kính trình Hội đồng nhân dân huyện Khóa X – Kỳ họp thứ chín xem xét, thông qua để UBND huyện Chư Sê có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Ban KT-XH HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lãnh đạo VP HĐND&UBND huyện;
- Lưu VT-CVNL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Rmah H'Bé Nét**

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 HUYỆN CHƯ SÊ, TỈNH GIA LAI**

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
<b>A</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÂN BỐ TỪ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH</b>					
<b>A.1</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>					
<b>1.1</b>	<b>Đất quốc phòng</b>					
1	Trường bán, thao trường huấn luyện huyện	CQP	19,00		19,00	Xã Ayun
2	Giao đất khu doanh trại thao trường xã ayun	CQP	1,36	1,36	-	Xã Ayun
<b>1.2</b>	<b>Đất an ninh</b>					
3	Trụ sở công an thị trấn Chư Sê	CAN	0,05		0,05	TT Chư Sê
4	Trụ sở công an xã HBông	CAN	0,13		0,13	Xã HBông
5	Trụ sở công an xã Ia Pal	CAN	0,12		0,12	Xã Ia Pal
6	Trụ sở công an xã Al Bá	CAN	0,17		0,17	Xã Al Bá
7	Trụ sở công an xã Ayun	CAN	0,15		0,15	Xã Ayun
8	Trụ sở công an xã Bar Măih	CAN	0,20		0,20	Xã Bar Măih
9	Trụ sở công an xã Bờ Ngoong	CAN	0,11		0,11	Xã Bờ Ngoong
10	Trụ sở công an xã Chư Pong	CAN	0,15		0,15	Xã Chư Pong
11	Trụ sở công an xã Dun	CAN	0,08		0,08	Xã Dun
12	Trụ sở công an xã Ia Blang	CAN	0,11		0,11	Xã Ia Blang
13	Trụ sở công an xã Ia Glai	CAN	0,10		0,10	Xã Ia Glai
14	Trụ sở công an xã Ia HLốp	CAN	0,10		0,10	Xã Ia HLốp
15	Trụ sở công an xã Ia Ko	CAN	0,15		0,15	Xã Ia Ko
16	Trụ sở công an xã Ia Tiêm	CAN	0,10		0,10	Xã Ia Tiêm
17	Trụ sở công an xã Kông Htok	CAN	0,10		0,10	Xã Kông Htok
<b>A.2</b>	<b>Công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng</b>				-	
<b>2.1</b>	<b>Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất</b>				-	
<b>2.2</b>	<b>Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất</b>				-	
<b>2.2.1</b>	<b>Đất giao thông</b>				-	
18	Đầu tư xây dựng cải tạo Quốc lộ 25	DGT	34,52	34,52	-	TT Chư Sê, xã Ia Pal, xã Dun, Xã HBông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
<b>2.3</b>	<b>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</b>					
<b>2.3.1</b>	<b>Cụm công nghiệp</b>					
19	Cụm công nghiệp Chư Sê	SKN	19,23		19,23	Xã Ia Blang
+	<i>Trong đó: Kêu gọi đầu tư một số dự án như:</i>					
+	<i>Dự án Cảng cạn (IDC) hoặc trung tâm phân phối hàng hóa</i>	SKN	10,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án chế biến thức ăn gia súc</i>	SKN	10,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Nhà máy chế biến sục sản</i>	SKN	3,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Nhà máy chế biến hạt tiêu</i>	SKN	2,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Nhà máy sản xuất sản phẩm từ gỗ cao su</i>	SKN	3,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Nhà máy chế biến các sản phẩm từ cây ăn quả (100,000 tấn/năm)</i>	SKN	3,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án máy nhà cơ khí, chế tạo, cơ khí phục vụ nông nghiệp, vật liệu xây dựng, cơ khí xây dựng</i>	SKN	3,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Nhà máy sản xuất thuốc BVTV bằng công nghệ sinh học</i>	SKN	2,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Quy hoạch lại dự án "Nhà máy sản xuất VLXD không nung" gạch bê tông khi chưng áp, gạch bê tông bọt</i>	SKN	2,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Nhà máy chế biến sản phẩm sau đường (nước ngọt, bánh kẹo...)</i>	SKN	3,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án chế biến, bảo quản sản phẩm dược liệu</i>	SKN	5,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án nhà máy chế biến rau, củ, quả, trái cây</i>	SKN	7,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án nhà máy chế biến hạt tiêu, sản phẩm tinh dầu hồ tiêu</i>	SKN	7,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án nhà máy giết mổ gia súc, gia cầm</i>	SKN	5,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án nhà máy chế biến hạt Mắc ca</i>	SKN	2,00		1,20	Xã Ia Blang
+	<i>Dự án nhà máy chế biến hạt Sachi</i>	SKN	3,00		1,20	Xã Ia Blang
<b>2.3.2</b>	<b>Đất thương mại, dịch vụ</b>					
20	Khu du lịch thác Phú Cường (Đất khu du lịch)	TMD	130,10	9,45	120,65	Xã Ia Pal, Kông Htok
-	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	20,12		20,12	Xã Ia Pal
-	Trồng rừng tạo cảnh quan sinh thái	RSX	42,37	3,58	38,79	Xã Ia Pal
-	Trồng rừng tạo cảnh quan sinh thái	RSX	38,53		38,53	Xã Kông Htok
-	Du lịch sinh thái Thác Phú Cường, kết hợp dịch vụ thương mại	DDL	16,86	5,87	10,99	Xã Ia Pal
-	Đất giao thông trong khu du lịch	DGT	8,58		8,58	Xã Ia Pal
-	Đất giao thông trong khu du lịch	DGT	3,64		3,64	Xã Kông Htok
21	Dự án khu du lịch sinh thái Hồ Ayun kết nối du lịch Chư Sê - Phú Thiện	TMD	30,00		30,00	Xã Hbông, Ayun
-		TMD	20,00		20,00	xã Hbông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
-		TMD	10,00		10,00	xã Ayun
<b>2.3.3</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp</b>					
<b>2.3.4</b>	<b>Đất thủy lợi</b>					
22	Công trình thủy lợi Hồ Ia Dok	DTL	55,89	2,00	53,89	Xã Chư Pông, xã Bờ Ngoong
-		DTL	5,00		5,00	Xã Chư Pông
-		DTL	50,89	2,00	48,89	Xã Bờ Ngoong
23	Đập Dun Bêu	DTL	3,00		3,00	TT Chư Sê, Dun
-		DTL			2,00	TT Chư Sê
-		DTL			1,00	xã Dun
<b>2.3.5</b>	<b>Đất cơ sở văn hóa</b>					
<b>2.3.6</b>	<b>Đất công trình năng lượng</b>					
24	Xây dựng trạm biến áp (thuộc danh mục số 81 quy hoạch, xây dựng các trạm viba)	DNL	0,03		0,03	Xã HBông
25	Nhà máy điện gió Chư Sê (TSV & Blue Circle)	DNL	21,80		21,80	Xã HBông
26	Nhà máy điện gió Ia Roong 3	DNL	10,00		10,00	Xã HBông
27	Nhà máy điện gió Ia Roong 3A	DNL	22,33		22,33	Xã HBông
28	Nhà máy điện gió Hbông 1 (Liên danh công ty TNHH LRKP WIND & Cty TNHH MTV Năng lượng tái tạo Gia Việt)	DNL	40,25		40,25	Xã HBông
29	Nhà máy điện gió Ia Glai 1 (tên cũ là Nhà máy điện gió Chư Sê - Phong điện Tây Nguyên)	DNL	73,08		73,08	Xã Ia Glai
30	Nhà máy điện gió Chư Puh (TSV & Blue Circle)	DNL	16,02		16,02	Xã HBông
31	Nhà máy điện gió Chư Sê 1 (Công ty CP Năng lượng tái tạo BVRE Việt Nam)	DNL	54,00		54,00	Xã Ia Blang, Xã Ia Pal, Xã Dun
-		DNL	30,50		30,50	Xã Ia Blang
-		DNL	9,20		9,20	Xã Ia Pal
-		DNL	14,30		14,30	Xã Dun
32	Nhà máy điện gió Chư Sê 2 (Công ty TNHH SOWITEC Operation Việt Nam)	DNL	40,28		40,28	Xã Bar Măih, Xã Bờ Ngoong, Xã Ayun, Xã Al Bá
-		DNL	10,60		10,60	Xã Bar Măih
-		DNL	8,68		8,68	Xã Bờ Ngoong
-		DNL	10,00		10,00	Xã Ayun
-		DNL	11,00		11,00	Xã Al Bá

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
33	Nhà máy điện gió TNE 3	DNL	15,00		15,00	Xã Ia Pal
34	Nhà máy điện gió TNE 3A	DNL	15,00		15,00	xã Hbông, Ia Pal
-		DNL	6,00		6,00	Xã Ia Pal
-		DNL	9,00		9,00	Xã HBông
35	Dự án nhà máy điện gió TNE 5	DNL	22,33		22,33	Xã HBông, Xã Ia Pal, Xã Ayun
-		DNL	17,00		17,00	Xã HBông
-		DNL	3,40		3,40	Xã Ia Pal
-		DNL	1,93		1,93	Xã Ayun
36	Nhà máy điện gió Bờ Ngoong (Cty CP ĐTXD Trung Nam)	DNL	69,53		69,53	Xã Bar Mãi, Xã Bờ Ngoong, Xã Ia Tiêm
-		DNL	22,10		22,10	Xã Bar Mãi
-		DNL	4,71		4,71	Xã Bờ Ngoong
-		DNL	42,72		42,72	Xã Ia Tiêm
37	Nhà máy điện gió Dun 1 (Công ty CP Năng lượng Hoa Long)	DNL	22,50		22,50	Xã Dun
38	Nhà máy điện gió Dun 2 (Công ty CP Dầu tư Năng lượng An Phong)	DNL	22,50		22,50	Xã Dun
39	NMĐG Ia Hlốp (Cty TNHH SOWITEC Việt Nam)	DNL	22,50		22,50	Xã Ia Ko, Ia H'Lốp
-		DNL	15,75		15,75	Xã Ia Ko
-		DNL	6,75		6,75	Xã Ia HLốp
40	NMĐG Ia Ko 1 (Cty CP phát triển năng lượng Tây Nguyên)	DNL	22,33		22,33	Xã Ia Ko
41	NMĐG Ia Ko 2 (Cty CP phát triển năng lượng Tây Nguyên)	DNL	22,33		22,33	Xã Ia Ko, Ia H'Lốp
-		DNL	15,63		15,63	Xã Ia Ko
-		DNL	6,70		6,70	Xã Ia HLốp
42	NMĐG Ia Ko 3 (Cty CP phát triển năng lượng Tây Nguyên)	DNL	22,33		22,33	Xã Ia Ko, Ia H'Lốp
-		DNL	13,40		13,40	Xã Ia Ko
-		DNL	8,93		8,93	Xã Ia HLốp
43	NMĐG Ia Ko 3A (Cty CP phát triển năng lượng Tây Nguyên)	DNL	22,33		22,33	Xã Ia Ko, Ia H'Lốp
-		DNL	12,28		12,28	Xã Ia Ko
-		DNL	10,05		10,05	Xã Ia HLốp
44	Nhà máy điện gió Chư Sê - Envision (Envision Energy Limited)	DNL	22,50		22,50	Xã Chư Pong
45	Nhà máy điện gió Plei Boong (Công ty KD hàng xuất khẩu Quang Đức)	DNL	6,75		6,75	Xã Chư Pong
46	Nhà Máy điện gió Phú Mỹ (Công ty KD hàng xuất khẩu Quang Đức)	DNL	70,00		70,00	Xã Ia Glai

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
47	Nhà máy điện gió HE Gia Lai (Liên danh cty CP ĐTXD HAMEK và cty SGTNGL Renewable Engy Investment PTE.LDT)	DNL	41,00		41,00	Xã Ia Ko
48	Nhà máy điện gió Ia Tiêm (Công ty CP Tập đoàn Hà Đô)	DNL	22,50		22,50	Xã Ia Tiêm
49	Nhà máy phong điện Gia Lai (Phong điện Tây Nguyên)	DNL	15,10		15,10	Xã Ia Tiêm
50	Nhà máy điện gió Ia Dreng 1- Chư Sê (Liên danh cty TNHH LRCP WIND & Cty TNHH MTV Năng lượng tái tạo Gia Việt)	DNL	20,00		20,00	Xã Ia Ko, Ia Blang, Ia HLốp
-		DNL	10,00		10,00	Xã Ia Ko
-		DNL	5,00		5,00	Xã Ia Blang
-		DNL	5,00		5,00	Xã Ia HLốp
51	Dự án điện Năng lượng mặt trời (TNPOWER)	DNL	198,00		198,00	Xã HBông
52	Nhà máy điện mặt trời nổi Ayun Hạ (Công ty cổ phần công nghệ Tài nguyên năng lượng)	DNL	242,50		242,50	Xã Ayun, Xã HBông
-		DNL	76,50		76,50	Xã Ayun
-		DNL	166,00		166,00	Xã HBông
53	Điện năng lượng mặt trời Hồ Ayun (Công ty CP Placo Gia Lai)	DNL	1.015,00		1.015,00	xã Hbông
54	Nhà máy Điện gió Chư Pong (Công ty Cổ phần Điện mặt trời Trang Đức)	DNL	22,50		22,50	Xã Chư Pong
55	Đầu nối 110kv sau TBA 220kv Chư Sê	DNL	0,09		0,09	xã Ia Pal
56	Dự án đường dây 220Kv Pleiku 2 - Krông Buk mạch 2	DNL	2,56		2,56	Xã Chư Pong, Dun, Ia Pal, Ia Glai, Thị trấn Chư Sê
-		DNL	0,67		0,67	Xã Chư Pong
-		DNL	0,67		0,67	Xã Dun
-		DNL	0,63		0,63	Xã Ia Pal
-		DNL	0,58		0,58	TT Chư Sê
-		DNL	0,12		0,12	Xã Ia Glai
57	Thay cột DZ 110Kv Chư Sê - Chư Puh	DNL	0,01		0,01	TT Chư Sê
58	Đường dây 110kv 172/Chư Sê-172/Chư Puh	DNL	0,18		0,18	TT Chư Sê
59	Đường dây 110kv 172/NMNĐBMI-171/Chư Puh	DNL	0,04		0,04	TT Chư Sê
58	Dự án đường 220 KV Krông Pa - Chư Sê (Đoạn đi qua địa bàn Chư Sê)	DNL	1,48		1,48	xã Hbông
60	Dự án cấp điện nông thôn từ điện lưới quốc gia tỉnh Gia lai giai đoạn 2021-2030	DNL	0,20		0,20	xã Hbông, Chư Pong
-		DNL	0,10		0,10	Xã Hbông
-		DNL	0,10		0,10	Xã Chư Pong
<b>B</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẤP HUYỆN</b>				-	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
<b>1.1</b>	<b>Đất thương mại - dịch vụ</b>				-	
61	Chuyển mục đích từ đất trường mầm non Ia Hlốp (thuộc công ty cao su) sang đất xây dựng trụ sở văn phòng làm việc công ty Cao su Chư Sê	TMD	0,17		0,17	Xã Ia Hlốp
62	Chuyển mục đích từ đất trường mầm non Ia Glai (thuộc công ty cao su) sang đất xây dựng trụ sở văn phòng làm việc công ty Cao su Chư Sê	TMD	0,08		0,08	Xã Ia Glai
63	Chuyển mục đích từ đất trường mầm non Ia Tiêm (thuộc công ty cao su) sang đất xây dựng trụ sở văn phòng làm việc công ty Cao su Chư Sê	TMD	0,14		0,14	Xã Ia Tiêm
64	Tổ hợp Thương mại dịch vụ	TMD	4,00		4,00	TT Chư Sê
65	Đầu giá QSD đất TM-DV chợ phía Nam	TMD	0,04		0,04	TT Chư Sê
66	Đất trụ sở thanh tra cũ cho thuê để kinh doanh thương mại	TMD	0,04		0,04	TT Chư Sê
67	Đầu giá đất thương mại, dịch vụ khu sân vận động cũ	TMD	0,85		0,85	TT Chư Sê
68	Đầu giá quyền thuê đất công viên Phạm Văn Đồng	TMD	0,10		0,10	TT Chư Sê
69	Cửa hàng xăng dầu (Công ty CP Xăng dầu - Dầu khí Pvoil Miền Trung)	TMD	0,30	0,30	-	Xã Ia Pal
70	Xây dựng hồ sinh thái hồ Hơ Ming	TMD	38,00		38,00	Xã Bờ Ngoong
<b>1.2</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp</b>				-	
71	Nhà máy chế biến thức ăn và phân vi sinh	SKC	10,00		10,00	Xã HBông
72	Dự án trung tâm giết mổ gia súc, gia cầm tập trung	SKC	1,00		1,00	Xã HBông
73	Mở rộng xưởng sản xuất công ty Tiên Nông	SKC	3,00		3,00	Xã Ia GLai
74	Đầu giá quyền thuê đất sản xuất phi nông nghiệp	SKC	3,00		3,00	Xã Ia Ko
<b>1.3</b>	<b>Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản</b>					
<b>1.3.1</b>	<b>Than bùn</b>					
75	Mỏ than bùn (Trung Thắng)	SKS	4,98	4,00	0,98	Xã Ia Tiêm
76	Than bùn (Công ty CP Hoàng Anh Gia Lai)	SKS	2,58		2,58	Xã Ia Tiêm
77	Khai thác khoáng sản than bùn (Đại Lợi)	SKS	3,34		3,34	Xã Ia Tiêm, Bar Mãnh
<b>1.3.2</b>	<b>Mỏ đất san lấp</b>				-	
78	Mỏ đất san lấp tại làng HVăk, xã Ayun	SKS	1,18		1,18	Xã Ayun
79	Mỏ đất san lấp tại làng Keo, xã Ayun	SKS	1,40		1,40	Xã Ayun
80	Mỏ đất san lấp (đầu giá khai thác)	SKS	2,14		2,14	Xã HBông
81	Mỏ đất san lấp (đầu giá khai thác)	SKS	2,50		2,50	Xã HBông
82	Đất khai thác khoáng sản (thu hồi đất công ty cao su Chư Sê)	SKS	1,30		1,30	Xã Ia Glai
<b>1.3.3</b>	<b>Mỏ cát xây dựng</b>				-	
83	Mỏ cát xây dựng	SKS	2,58		2,58	Xã HBông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
84	Mỏ cát	SKS	2,00		2,00	Xã Ayun
<b>1.3.4</b>	<b>Mỏ đá xây dựng</b>					
85	Mỏ đá xây dựng (công ty KD hàng XK Quang Đức)	SKS	1,74		1,74	Xã HBông
86	Dự án khai thác đá Bazan trụ (Doanh nghiệp Phúc Tín)	SKS	2,98		2,98	Xã HBông
87	Mỏ đá xây dựng (đầu giá khai thác)	SKS	4,16		4,16	Xã HBông
88	Mỏ đá xây dựng (đầu giá khai thác)	SKS	4,76		4,76	Xã HBông
89	Mỏ đá xây dựng (đầu giá khai thác)	SKS	6,82		6,82	Xã HBông
90	Mỏ đá xây dựng (đầu giá khai thác)	SKS	6,40		6,40	Xã HBông
91	Mỏ đá xây dựng (Elecem)	SKS	2,98		2,98	Xã HBông
92	Mỏ đá xây dựng (Doanh nghiệp Đại Minh )	SKS	7,23		7,23	Xã Ia Pal
93	Mỏ đá xây dựng (Công ty cổ phần khoáng sản và luyện kim Tây nguyên)	SKS	6,00		6,00	Xã Ia Pal
94	(mỏ đá cũ công ty Hồng Đức)	SKS	9,70		9,70	Xã Kông Htok
95	Mỏ đá xây dựng	SKS	1,00		1,00	Xã HBông
96	Mỏ đá bazan	SKS	3,04		3,04	Xã HBông
97	Mỏ đá xây dựng	SKS	14,60		14,60	Xã HBông
98	Mỏ đá xây dựng	SKS	2,25		2,25	Xã HBông
99	Đá Bazan trụ, khối (Công ty CP TMXD Hoàng Đức Sang)	SKS	2,00		2,00	Xã HBông
100	Đất khoáng sản	SKS	4,19		4,19	Xã Bar Măih
101	Mỏ đá xây dựng	SKS	1,50		1,50	Xã HBông
102	Mỏ đá xây dựng	SKS	7,00		7,00	xã Kông Htok
103	Mỏ đá xây dựng	SKS	5,00		5,00	Xã Kông Htok
104	Mỏ đá xây dựng	SKS	2,00		2,00	xã Chur Pong
<b>1.4</b>	<b>Đất sx vật liệu xây dựng, làm đồ gốm</b>				-	
105	Mỏ đất san lấp công ty TNHH Nguyễn Hiếu Gia Lai (Sân công nghiệp 0,50 ha)	SKX	0,05		0,05	Xã Ia Ko
106	Mỏ than bùn doanh nghiệp tư nhân Nghĩa Chín (Sân công nghiệp 1,0 ha)	SKX	1,00		1,00	Xã Ia Tiêm
107	Mỏ cát xây dựng công ty KD hàng XK Quang Đức (Sân công nghiệp 1,00 ha)	SKX	1,00		1,00	Xã Ayun
108	Mỏ cát xây dựng công ty Trang Đức (Sân công nghiệp 1,50 ha)	SKX	1,50		1,50	Xã Ayun
109	Dự án khai thác đá Bazan trụ khối (Doanh nghiệp tư nhân Anh Khoa - Sân công nghiệp 1,20 ha)	SKX	1,20		1,20	Xã HBông
110	Mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng (công ty TNHH Đức Hoàng - Sân công nghiệp 1,0 ha)	SKX	1,00		1,00	Xã HBông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
111	Mỏ đá xây dựng (công ty KD hàng XK Quang Đức - Sân công nghiệp và chế biến 0,96 ha)	SKX	0,96		0,96	Xã HBông
112	Mỏ đá xây dựng (công ty Thuận Thành - Sân công nghiệp 1,00 ha)	SKX	2,00		2,00	Xã HBông
113	Mỏ đá Bazan xây dựng (Công ty CP Thiện Phú - Sân công nghiệp 1,50 ha)	SKX	1,50		1,50	Xã HBông
114	Mỏ đá công ty Hoàng Nhi - Sân công nghiệp (3,50 ha)	SKX	3,50	1,50	2,00	Xã HBông
115	Mỏ đá vôi (Công ty CP xi măng Gia Lai - sân công nghiệp)	SKX	2,00		2,00	Xã HBông
116	Mỏ đá vôi (Công ty CP xi măng Sông Đà Ya Ly + Elecem - sân công nghiệp)	SKX	1,00		1,00	Xã HBông
117	Mỏ đá công ty Hằng Mơ - Sân công nghiệp	SKX	2,00		2,00	Xã HBông
118	Đá xây dựng (Công ty CP Khoáng sản và luyện kim Tây Nguyên)	SKX	1,55		1,55	Xã Ia Pal
119	Mỏ đá xây dựng (Công ty Lê Hưng - sân công nghiệp 1,0 ha)	SKX	1,00		1,00	Xã Ia Pal
<b>1.5</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng</b>				-	
<b>1.5.1</b>	<b>Đất giao thông</b>				-	
120	Nâng cấp, sửa chữa đường liên xã Ia Tiêm - Bờ Ngoong (Không chu chuyển đất)	DGT	10,00	10,00	-	Xã Ia Tiêm, Bar Maih, Bờ Ngoong
121	Đường liên huyện Chư Sê - Chư Puh - Chư Prông	DGT	0,02		0,02	Xã Hbông
122	Đường tái định cư Khu hành chính phía Đông	DGT	0,93		0,93	TT Chư Sê
123	Các tuyến đường giao thông đô thị	DGT	10,00		10,00	TT Chư Sê
-	Đường Phan Đình Phùng (đoạn cuối đường Phan Đình Phùng đã đầu tư – giáp ngã 3 đường liên xã)	DGT	1,16		1,16	TT Chư Sê
-	Đường Đinh Tiên Hoàng (Đoạn Võ Thị Sáu - đường Liên xã đi xã Ia Blang)	DGT	0,58		0,58	TT Chư Sê
-	Đường Trần Khánh Dư (nối dài đến đường Tránh Đông): Có điểm đầu giao với đường Mạc Thị Bưởi, điểm cuối giáp đường tránh Đông	DGT	0,74		0,74	TT Chư Sê
-	Đường Lê Duẩn (đoạn Lê Lợi - đường Tránh Đông)	DGT	0,40		0,40	TT Chư Sê
-	Đường Âu Cơ (đoạn Hùng Vương – đường 17/3)	DGT	0,67		0,67	TT Chư Sê
124	Cải tạo đường Nguyễn Thị Minh Khai (đoạn từ đường Wuu đến cuối đường); Cải tạo đường Sư Vạn Hạnh (đoạn từ đường 17/3 đến đường Lê Lợi); Cải tạo đường Văn Tiến Dũng; Cải tạo đường ven hồ dọc 2 bên bờ suối (nhánh phía Tây); Đường quy hoạch D1, D2, D3 khu dân cư mới đường Nguyễn Tri Phương; Đường Trần Nhật Duật, đường D2 khu quy hoạch TDP 3	DGT	3,57	0,40	3,17	TT Chư Sê
125	Đường chính trang đô thị khác	DGT	4,00		4,00	TT Chư Sê
126	Đường Đinh Núp đoạn Hai Bà Trưng đến Tránh Đông	DGT	0,23		0,23	TT Chư Sê
127	Đường quy hoạch tổ dân phố 12	DGT	2,25		2,25	TT Chư Sê
128	Đường cạnh công ty TNHH MTV cao su Chư Sê	DGT	0,70		0,70	TT Chư Sê

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
129	Đường Nguyễn Viết Xuân, đoạn Hùng Vương đến Đình Tiên Hoàng	DGT	0,50		0,50	TT Chư Sê
130	Đường Ngô Thời Nhậm, đoạn Hùng Vương đến Đình Tiên Hoàng	DGT	0,50		0,50	TT Chư Sê
131	Đường Võ Trung Thành, đoạn Hùng Vương đến Đình Tiên Hoàng	DGT	0,60		0,60	TT Chư Sê
132	Đường Hàm Nghi, đoạn Hùng Vương đến Trần Khánh Dư	DGT	0,50		0,50	TT Chư Sê
133	Đường Trần Bình Trọng, đoạn Hùng Vương đến đường tránh đông thị trấn	DGT	0,50		0,50	TT Chư Sê
134	Đường giao thông làng Tao Ròong	DGT	0,30		0,30	Xã Ia Pal
135	Xây dựng đường Bê tông nông thôn	DGT	2,50		2,50	Xã Ayun
136	Chỉnh trang khu hành chính xã (đường rải thảm có vỉa hè, mương thoát nước, hệ thống cây xanh, đường điện chiếu sáng)	DGT	1,00		1,00	Xã Bờ Ngoong
137	Thu hồi đất cao su + đất dân làm đường của Bộ NN&PTNT đầu tư cho HTX Ia Ring - Ia Tiêm	DGT	3,40		3,40	Xã Ia Tiêm
138	Đường QH KDC thôn 1	DGT	0,30		0,30	Xã Ia Pal
139	Đường QH KDC thôn 3 & 5	DGT	0,57		0,57	Xã Ia Pal
140	Đường QH D1, D2, D3, D4 KDC Queng Mép	DGT	0,30		0,30	xã Dun
141	Đường QH D5, D6, D7, D8, D9 KDC Queng Mép	DGT	0,57		0,57	xã Dun
142	Đường QH D110, D1, D12, D13, D14 KDC Queng Mép	DGT	0,67		0,67	xã Dun
143	Đường giao thông khác do người dân tự hiến đất làm đường	DGT	16,00		16,00	Các xã, thị trấn
<b>1.5.2</b>	<b>Đất thủy lợi</b>				-	
144	Đập Ia Pét	DTL	0,01	0,01	-	Xã Bờ Ngoong
145	Mương thủy lợi xã Hbông	DTL	2,00		2,00	Xã HBông
146	Kênh xã sau hồ Ia Ring	DTL	10,40		10,40	Xã Ia Tiêm, Chư Pong
-		DTL	10,40		10,40	Xã Chư Pong
147	Thu hồi đất làm mương thoát nước thôn 19	DTL	0,05		0,05	Xã Ia Tiêm
148	Nâng cấp kênh mương làng Hồ Lang-làng Grai Mek	DTL	0,90		0,90	Xã Chư Pong
149	Kênh tiếp nước hồ Mnúi	DTL	0,12		0,12	Xã Chư Pong
150	Kênh mương làng Greo Pét	DTL	0,20	0,20	-	Xã Dun
151	Dự án kênh mương thủy lợi	DTL	7,50		7,50	Xã Dun
<b>1.5.3</b>	<b>Đất cơ sở văn hóa</b>				-	
152	Nhà bia tưởng niệm liệt sĩ	DVH	0,21		0,21	Xã Ayun
<b>1.5.4</b>	<b>Đất cơ sở y tế</b>					
153	Bệnh viện	DYT	4,40	-	4,40	xã Ia Glai
<b>1.5.5</b>	<b>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</b>				-	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
154	Giao đất trường THPT Nguyễn Bình Khiêm	DGD	4,00	4,00	-	TT Chư Sê
154	Xây dựng trung tâm giáo dục nghề nghiệp huyện	DGD	1,73		1,73	Xã Ia Pal
155	Xây dựng mới trung tâm đăng kí, sát hạch lái xe	DGD	1,00		1,00	Xã Ia Pal
155	Thu hồi đất cao su xây dựng trường mầm non Hoa Pơ Lang	DGD	1,00		1,00	Xã Al Bá
156	giao đất trường 19/5	DGD	0,85	0,85	-	Xã Bờ Ngoong
157	Trường tiểu học Nguyễn Văn Trỗi (Điểm trường làng Sur A, làng Vel)	DGD	1,00		1,00	Xã Ia Ko
<b>1.5.6</b>	<b>Đất thể dục thể thao</b>				-	
158	Sân thể thao xã HBông	DTT	1,00		1,00	Xã HBông
159	Sân thể thao xã Al Bá (đã xây dựng trên đất cao su đã thu hồi)	DTT	1,10	1,10	-	Xã Al Bá
160	Xây dựng khu văn hóa thể thao làng Queng Mép	DTT	1,60		1,60	Xã Dun
161	Thu hồi đất cao su làm sân thể thao làng Ngol	DTT	1,26		1,26	Xã Ia Glai
162	Nhà văn hóa khu thể thao xã (quỹ đất UBND xã)	DTT	0,12		0,12	xã Ia Ko
<b>1.5.7</b>	<b>Đất bưu chính viễn thông</b>					
163	Bưu điện văn hóa xã Kông Htok	DBV	0,04		0,04	Xã Kông Htok
<b>1.5.8</b>	<b>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</b>				-	
164	Xây dựng khu tưởng niệm khu di tích lịch sử Plei Ring, đặt bia xác định vị trí trận đánh	DDT	1,00		1,00	Xã HBông
<b>1.5.9</b>	<b>Đất bãi thải, xử lý chất thải</b>				-	
165	Thu hồi đất rừng xây dựng lò đốt rác	DRA	0,30		0,30	Xã Bar Măih
166	Thu hồi đất cao su xây dựng lò đốt rác	DRA	0,50		0,50	Xã Bờ Ngoong
167	Lò đốt rác	DRA	0,20		0,20	Xã Kông Htok
<b>1.5.10</b>	<b>Đất cơ sở tôn giáo</b>				-	
168	Đất tôn giáo (Chùa Phước Lộc)	TON	0,50		0,50	Xã Al Bá
169	Đất tôn giáo họ Teresa	TON	0,80	0,80	-	Xã Bar Măih
170	Tịnh xá Ngọc Kính	TON	0,30		0,30	Xã Bờ Ngoong
171	Tịnh xá Ngọc Đồng	TON	1,50	1,15	0,35	Xã Ia Blang
172	Chùa Phước Điền	TON	0,60		0,60	Xã Ia HLốp
173	Dự án thu hồi đất trả lại làm giáo xứ Ia HLốp	TON	1,20	0,40	0,80	Xã Ia HLốp
174	Người dân hiến đất xây dựng cơ sở tôn giáo (giáo xứ Ia Tiêm và tin lành Ia Tiêm) + phật giáo	TON	2,00		2,00	Xã Ia Tiêm
175	Mở rộng giáo xứ An Tôn	TON	0,70		0,70	Xã Kông Htok
176	Đất tôn giáo Chư Pong	TON	0,80		0,80	Xã Chư Pong
177	Giáo xứ Vinh Sơn	TON	0,84	0,30	0,54	Xã Chư Pong

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
<b>1.5.11</b>	<b>Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ</b>					
178	Xây dựng nghĩa địa làng Kte	NTD	0,30		0,30	Xã HBông
179	Thu hồi đất rừng sản xuất của BQL Rừng phòng hộ Chư Sê để xây dựng nghĩa địa tập trung Xã Bar Măih	NTD	3,00		3,00	Xã Bar Măih
180	Giao đất xây dựng nghĩa trang nhân dân xã	NTD	3,00		3,00	Xã Chư Pong
181	Thu hồi đất công ty cao su làm nghĩa trang nghĩa địa làng Yon Tok	NTD	1,00		1,00	Xã Ia Glai
182	Nghĩa trang nhân dân xã Kông Htok	NTD	1,00		1,00	Xã Kông Htok
<b>1.5.12</b>	<b>Đất cơ sở dịch vụ về xã hội</b>				-	
183	Cơ sở mái ấm tình thương	DXH	0,20		0,20	xã Ia HLốp
<b>1.5.13</b>	<b>Đất chợ</b>				-	
184	Dự án đầu tư xây dựng chợ	DCH	2,20	0,88	1,32	TT Chư Sê
185	Chợ trung tâm xã	DCH	0,45		0,45	Xã Kông Htok
186	Chợ trung tâm xã	DCH	0,70	-	0,70	xã Chư Pong
187	Đấu giá, cho thuê chợ thương mại xã Ia HLốp	DCH	0,17	0,17	-	Xã Ia HLốp
<b>1.6</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>				-	
188	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Phú Cường	DSH	0,13		0,13	Xã Ia Pal
189	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Mỹ Thạch 3	DSH	0,60		0,60	TT Chư Sê
190	Nhà văn hóa xã	DSH	0,50		0,50	Xã Al Bá
191	Giao đất nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Klăh	DSH	0,10	0,10	-	Xã Al Bá
192	Giao đất nhà văn Hóa thôn Tứ kỳ Bắc	DSH	0,30	0,30	-	Xã Al Bá
193	Nhà rộng văn hóa	DSH	2,00		2,00	Xã Chư Pong
194	Nhà văn hóa xã	DSH	0,08		0,08	Xã Bờ Ngoong
195	Giao đất Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Thoong Nha (Quỹ đất UBND xã)	DSH	0,06	0,06	-	Xã Bờ Ngoong
<b>1.7</b>	<b>Đất khu vui chơi, giải trí công cộng</b>				-	
196	Xây dựng công trình công cộng	DKV	1,00		1,00	Xã HBông
197	Xây dựng công trình công cộng	DKV	0,20		0,20	Xã Ia Pal
198	Nhà văn hóa xã + Khu vui chơi giải trí cho người già và trẻ em (trường 19/5)	DVH	0,95		0,95	Xã Bờ Ngoong
199	Thu hồi đất trường tiểu học Hoàng Hoa Thám xây dựng (khu vui chơi giải trí cho người già và trẻ em; xây dựng trung tâm văn hóa)	DKV	1,00		1,00	Xã Bar Măih
<b>1.8</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>				-	
200	Giao đất khu dân cư làng A Chông	ONT	6,40		6,40	xã Ayun
201	Giao đất ở, đấu giá quyền sử dụng đất	ONT	0,85		0,85	Xã HBông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
202	Khu dân cư	ONT	0,09	0,01	0,08	Xã HBông
203	Xây dựng làng Nông thôn mới	ONT	20,00	4,00	16,00	Xã HBông
+	Đất ở	ONT	6,00		6,00	Xã HBông
+	DHT-KDC nông thôn	DGT	10,00		10,00	Xã HBông
204	Khu quy hoạch khu dân cư tại xã HBông	ONT	1,50		1,50	Xã HBông
205	Đấu giá Quy hoạch khu dân cư xã Ia Pal (Thôn 5, thôn Đoàn Kết, thôn Phú Cường)	ONT	13,90		13,90	Xã Ia Pal
+	Đất ở	ONT	9,50		9,50	Xã Ia Pal
+	DHT-KDC nông thôn	DGT	4,40		4,40	Xã Ia Pal
206	Quy hoạch khu dân cư thôn Đoàn Kết	ONT	6,56		6,56	xã Chư Pông
+	Đất ở	ONT	2,56		2,56	xã Chư Pông
+	Đất hạ tầng KDC	DGT	4,00		4,00	xã Chư Pông
207	Giao đất xây dựng KDC làng Phăm Kleo Ngol	ONT	7,90		7,90	Xã Bar Măih
+	Đất ở	ONT	4,00		4,00	Xã Bar Măih
+	DHT-KDC nông thôn	DGT	3,90		3,90	Xã Bar Măih
208	Đấu giá QSD đất tại làng Phăm Klăh + Phăm Kleo Ngol	ONT	1,40	1,40	-	Xã Bar Măih
209	Thu hồi trường Mẫu giáo 19/5 để xây dựng đất ở nông thôn	ONT	0,18		0,18	Xã Bờ Ngoong
210	Quy hoạch Khu dân cư Thôn Đoàn Kết	ONT	40,00		40,00	Xã Bờ Ngoong
211	Đấu giá, cho thuê đất, quy hoạch khu dân cư xã Dun (làng Queng Mép)	ONT	8,60		8,60	Xã Dun
+	Đất ở	ONT	6,60		6,60	Xã Dun
+	DHT-KDC nông thôn	DGT	2,00		2,00	Xã Dun
212	Thu hồi đất của công ty cao su dọc Quốc lộ 14 quy hoạch đất ở đấu giá	ONT	1,79		1,79	Xã Ia Glai
213	Thu hồi đất cao su phát triển khu dân cư	ONT	3,90		3,90	Xã Ia Glai
214	Thu hồi đất cao su quy hoạch khu dân cư lang Tel xã Ia Hlop	ONT	8,50		8,50	Xã Ia HLốp
215	Đấu giá đất ở tại làng Á, xã Ia HLốp	ONT	0,70	0,70	-	Xã Ia HLốp
216	Quy hoạch đất ở làng Tai Glai	ONT	0,40	0,40	-	Xã Ia Ko
217	Đất ở nông thôn	ONT	2,00		2,00	Xã Ia Tiêm
218	Giao đất cho các hộ dân	ONT	0,09		0,09	Xã Ia Tiêm
219	Chuyển mục đích sử dụng đất ở trong các khu dân cư	ONT	22,30		22,30	Các xã (14 xã)
-		ONT	1,00		1,00	xã Al Bá
-		ONT	0,30		0,30	xã Ayun
-		ONT	0,50		0,50	xã Bar Măih
-		ONT	1,00		1,00	xã Bờ Ngoong

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
-		ONT	2,00		2,00	xã Chư Pong
-		ONT	1,50		1,50	xã Dun
-		ONT	1,00		1,00	xã HBông
-		ONT	4,00		4,00	xã Ia Blang
-		ONT	1,00		1,00	xã Ia Glai
-		ONT	1,00		1,00	xã Ia HLốp
-		ONT	1,00		1,00	xã Ia Ko
-		ONT	5,00		5,00	xã Ia Pal
-		ONT	2,00		2,00	xã Ia Tiêm
-		ONT	1,00		1,00	xã Kông Htok
<b>1.9</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>					
220	Quy hoạch mới công viên văn hóa cho thị xã dự kiến (Công viên thôn Hồ Nước)	ODT	82,95	15,94	67,01	TT Chư Sê
-	Đất mặt nước (công viên)	MNC	15,94	15,94	-	TT Chư Sê
-	Công viên sinh thái thôn Hồ Nước	DKV	9,06		9,06	TT Chư Sê
-	Đất giao thông nội bộ	DGT	17,95		17,95	TT Chư Sê
-	Đất thương mại dịch vụ	TMD	10,00		10,00	TT Chư Sê
-	Đất ở	ODT	30,00		30,00	TT Chư Sê
221	Khu dân cư mới TDP 12	ODT	26,00		26,00	
+	Đất ở	ODT	17,00		17,00	TT Chư Sê
+	DHT-KDC	DGT	9,00		9,00	TT Chư Sê
222	Khu dân cư mới (Thu hồi đất các Trụ sở cũ)	ODT	0,64		0,64	TT Chư Sê
223	Khu dân cư mới đường Nguyễn Tri Phương (Thu hồi trường Nguyễn Bình Khiêm)	ODT	1,71		1,71	TT Chư Sê
224	Khu dân cư tổ dân phố 12 (Bên cạnh chợ phía Nam)	ODT	20,00		20,00	TT Chư Sê
+	Đất ở	ODT	12,00		12,00	TT Chư Sê
+	DHT-KDC	DGT	8,00		8,00	TT Chư Sê
225	Chuyển mục đích sử dụng đất ở trong các khu dân cư	ODT	4,00	-	4,00	TT Chư Sê
<b>1.10</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở cơ quan</b>				-	
<b>1.11</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp</b>				-	
<b>1.12</b>	<b>Đất phi nông nghiệp khác</b>				-	
226	Chuyển mục đích sử dụng đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,30		0,30	Xã Dun
227	Chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp không phải đất ở	SKC	24,10		24,10	Các xã, thị trấn
-		SKC	5,00		4,00	Xã HBông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
-		SKC	3,00		3,00	Xã Ia Pal
-		SKC	3,00		3,00	TT Chư Sê
-		SKC	0,30		0,30	Xã Al Bá
-		SKC	9,70		2,00	xã Chư Pong
-		SKC	0,30		0,30	Xã Ayun
-		SKC	0,50		0,50	Xã Bar Măih
-		SKC	1,00		1,00	Xã Bờ Ngoong
-		SKC	0,50		0,50	Xã Dun
-		SKC	4,50		4,50	Xã Ia Blang
-		SKC	0,50		0,50	Xã Ia Glai
-		SKC	0,50		0,50	Xã Ia HLốp
228	Giao đất, cho thuê đất	PNK	20,00	20,00	-	trên địa bàn huyện
<b>1.13</b>	<b>Dự án chuyển đổi cơ cấu cây trồng</b>				-	
229	Chuyển đổi nội bộ đất nông nghiệp sang đất cây cây hàng năm khác	HNK	164,61		164,61	Xã Hboong, TT Chư Sê, Ia Blang
230	Chuyển đổi nội bộ đất nông nghiệp sang đất cây lâu năm	CLN	57,50		57,50	Các xã, thị trấn
231	Chuyển đổi cây trồng trên diện tích cao su thanh lý tái canh (Không chu chuyển)	CLN	225,98	225,98	-	Xã Chư Pong, Ia HLốp
232	Đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng trồng cây lâu năm	CLN	21,52		21,52	Xã Ia Pal, Al Bá, Ia Blang, Ia Glai
<b>1.14</b>	<b>Dự án trồng rừng</b>				-	
233	Dự án rừng sản xuất	RSX	157,10	-	157,10	Xã HBông, Ia Pal, Al Bá, Bar Maih, Kông Htok
-	UBND xã Al Bá	RSX	3,00		3,00	xã Al Bá
-	UBND xã Hbông	RSX	66,40		66,40	Xã HBông
-	UBND xã Ia Pal	RSX	8,00		8,00	xã Ia Pal
-	UBND xã Kông Htok	RSX	33,00		33,00	Xã Kông Htok
-	Ban QL rừng phòng hộ Chư Sê	RSX	46,70		46,70	Xã HBông
234	Dự án trồng rừng Công ty Hằng Mơ	RSX	20,00		20,00	Xã HBông
1.15	Dự án nông nghiệp khác				-	
235	Trang trại chăn nuôi gia súc, gia cầm AgriFarm Gia Lai	NKH	12,00		12,00	Xã HBông
236	Trung tâm Vịt giống công nghệ cao Gia Lai Vina	NKH	4,80		4,80	Xã HBông
237	Dự án chăn nuôi heo tập trung, gia cầm công nghệ cao	NKH	50,00		50,00	Xã HBông
238	Dự án trang trại chăn nuôi gia súc, gia cầm tại thôn Kte 2	NKH	4,00		4,00	Xã HBông
239	Trang trại chăn nuôi gia cầm Gia Lai	NKH	4,80		4,80	Xã HBông

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
(1)	(2)		(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(7)
240	Dự án chăn nuôi heo tập trung, gia cầm công nghệ cao	NKH	5,00		5,00	Xã HBông
241	Dự án chăn nuôi heo, bò (Doanh nghiệp Phúc Huy)	NKH	15,00		15,00	Xã HBông
242	Dự án trại heo công nghệ cao	NKH	15,00		15,00	Xã HBông
243	Nông nghiệp xanh trái nghiệm (5 ha, đã thực hiện 2ha)	NKH	5,00	2,00	3,00	Xã HBông
244	Trang trại tổng hợp	NKH	7,00		7,00	Xã HBông
245	Quy hoạch trang trại chăn nuôi tập trung (Quốc Trường Gia Lai)	NKH	30,00		30,00	Xã HBông
246	Trang trại chăn nuôi heo Kiến Thụy	NKH	14,39		14,39	Xã HBông
247	Trang trại chăn nuôi heo Nhật Khánh	NKH	17,60		17,60	Xã HBông
248	Dự án nông nghiệp công nghệ cao Chư Sê, tỉnh Gia Lai (Việt Phúc)	NKH	144,39		144,39	Xã Ia Glai
249	Dự án chăn nuôi heo làng Bông	NKH	6,00		6,00	Xã Ia Tiêm
250	Trang trại chăn nuôi	NKH	5,70		5,70	xã Dun
251	Đầu tư dự án chăn nuôi	NKH	9,50		9,50	Xã Chư Pong
252	Ứng dụng công nghệ cao Minh Long	NKH	106,64		106,64	Xã Ia Glai
253	Chăn nuôi tập trung	NKH	2,00		2,00	Xã Al Bá
254	Dự án trồng dược liệu kết hợp trồng cây ăn trái ứng dụng công nghệ cao của Công ty Cổ phần SHN Gia Lai	NKH	140,52		140,52	Xã Chư Pong
255	Dự án trồng và sản xuất cây dược liệu theo tiêu chuẩn GACP-WHO	NKH	6,40		6,40	xã Chư Pong
256	Đất nông nghiệp khác (trang trại chăn nuôi công nghệ cao, trang trại chăn nuôi, trang trại tổng hợp....)	NKH	146,67		146,67	Các xã, thị trấn

Số: /NQ-HĐND

Chư Sê, ngày 15 tháng 12 năm 2022

DỰ THẢO

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2023**  
**huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ SÊ**  
**KHÓA X - KỶ HỌP THỨ CHÍN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày 12/12/2022 của UBND huyện về việc đề nghị thông qua kết quả lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Chư Sê; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và ý kiến thảo luận của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua kết quả lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Chư Sê theo nội dung Tờ trình số /TTr-UBND ngày 12/12/2022 của UBND huyện Chư Sê, với diện tích các loại đất được phân bổ trong năm 2023 như sau:

- Đất nông nghiệp là 53.582,43 ha, giảm 1.635,44 ha so với hiện trạng năm 2022 (55.217,87 ha).

- Đất Phi Nông nghiệp là 9.213,33 ha, tăng 1.684,06 ha so với hiện trạng năm 2022 (7.529,27 ha).

- Đất chưa sử dụng là 1.307,74ha, giảm 48,62 ha so với hiện trạng năm 2022 (1.356,37 ha).

*(Nội dung chi tiết kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày 12/12/2022 của UBND huyện Chư Sê)*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện khẩn trương thực hiện các thủ tục để trình UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Chư Sê theo quy định. Đồng thời tổ chức triển khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Chư Sê sau khi được UBND tỉnh phê duyệt.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân huyện căn cứ nhiệm vụ, quyền hạn giám sát việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện Khóa X, Kỳ họp thứ Chín thông qua ngày 15 tháng 12 năm 2022 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

### **Nơi nhận:**

- TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh;
- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- CT, các Phó CT. UBND huyện;
- BTT. UBMTTQVN huyện;
- Tổ đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Phòng, Ban thuộc huyện;
- TT. HĐND-UBND-UBMTTQVN các xã, thị trấn;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, HĐ.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hồng Hà**