

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 04/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND huyện Chư Sê về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất Khu vực chợ thương mại xã Al Bá, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND huyện Chư Sê về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại thửa đất số 16, TĐĐ số 15, Thôn 1, xã Ia Pal, huyện Chư Sê.

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND huyện Chư Sê về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất Khu dân cư tại xã H Bông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND huyện Chư Sê về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất Khu vực chợ thương mại xã Ia Hlóp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND huyện Chư Sê về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại làng Á, xã Ia Hlóp, huyện Chư Sê.

UBND huyện Chư Sê thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất một số khu quy hoạch trên địa bàn huyện Chư Sê, cụ thể như sau:

- 1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:** UBND huyện Chư Sê.
- 2. Tên tổ chức được giao xử lý đấu giá quyền sử dụng đất:** Hội đồng Phát triển quỹ đất và giám sát việc đấu giá quyền sử dụng đất huyện Chư Sê. Địa chỉ: 757 Hùng Vương, TT Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.
- 3. Thông tin về tài sản bán đấu giá:**
 - 3.1. Đất Khu vực chợ thương mại xã Al Bá, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai:**
 - Địa điểm: tại Chợ thương mại xã Al Bá, huyện Chư Sê.
 - Diện tích: 984 m².
 - Tổng số lô: 39 lô.
 - Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trả tiền đất một lần cho cả thời gian thuê.
 - Thời hạn sử dụng: 50 năm.

- Tổng giá khởi điểm các lô đất: **528.720.000 đồng**. (Bằng chữ: Năm trăm hai mươi tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn đồng).

3.2 Đất tại thửa đất số 16, TBD số 15, Thôn 1, xã Ia Pal, huyện Chư Sê:

- Địa điểm: thôn 1, xã Ia Pal, huyện Chư Sê.

- Diện tích: 3.330,9 m².

- Tổng số lô: 12 lô.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tổng giá khởi điểm các lô đất: **899.343.000 đồng**. (Bằng chữ: Tám trăm chín mươi chín triệu ba trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

3.3 Đất Khu dân cư tại xã H Bông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai:

- Địa điểm: thôn Ia Sa, xã H Bông, huyện Chư Sê.

- Diện tích: 8.549,4 m².

- Tổng số lô: 25 lô.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tổng giá khởi điểm các lô đất: **1.680.186.000 đồng**. (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm tám mươi triệu một trăm tám mươi sáu nghìn đồng).

3.4 Đất Khu vực chợ thương mại xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai:

- Địa điểm: tại Chợ thương mại xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê.

- Diện tích: 1.677 m².

- Tổng số lô: 42 lô.

- Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trả tiền đất một lần cho cả thời gian thuê.

- Thời hạn sử dụng: 50 năm.

- Tổng giá khởi điểm các lô đất: **756.650.000 đồng**. (Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi sáu triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng).

3.5 Đất tại làng Á, xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai:

- Địa điểm: làng Á, xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê.

- Diện tích: 5.979,5 m².

- Tổng số lô: 20 lô.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tổng giá khởi điểm các lô đất: **4.783.600.000 đồng**. (Bằng chữ: Bốn tỷ bảy trăm tám mươi ba triệu sáu trăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4, điều 56 của Luật đấu giá tài sản năm 2016, cụ thể:

- Cơ sở vật chất, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian thông báo: 15 ngày làm việc kể từ ngày 17/9/2020 đến hết ngày 08/10/2020).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày 06/10/2020 đến trước 15h00' ngày 08/10/2020 (trong giờ hành chính).

Hồ sơ gồm: + 01 đơn xin nhận thầu;

+ 01 bộ hồ sơ năng lực;

- Hình thức hồ sơ: hồ sơ được đựng trong túi hồ sơ và được niêm phong.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính- Kế hoạch huyện Chư Sê. 757 Hùng Vương, Thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

UBND huyện Chư Sê thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết tham gia dự thầu thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất.

Nơi nhận:

- Các tổ chức đấu giá;
- Sở Tài nguyên và Môi trường Gia Lai;
- Trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên-MT (đăng T/báo);
- Sở Tư pháp Gia Lai;
- Trang thông tin điện tử huyện Chư Sê (đăng T/Báo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Đài Truyền thanh-TH huyện (đăng T/Báo);
- Lưu: VT-CVKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

K pui H'Blê