

Số: /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 98.000 m<sup>2</sup> đất của Công ty TNHH Trọng Nguyên và cho Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên thuê đất để khai thác khoáng sản cát xây dựng tại thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*  
*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*  
*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*  
*Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 453/GP-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh Gia Lai cấp cho Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên để khai thác khoáng sản cát xây dựng tại thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai (diện tích 9,8 ha; thời hạn đến hết ngày 13/02/2030);*  
*Xét Đơn xin thuê đất ngày 13/8/2021 của Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên để khai thác khoáng sản cát xây dựng;*  
*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-STNMT ngày /9/2021.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 98.000 m<sup>2</sup> đất của Công ty TNHH Trọng Nguyên và cho Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên thuê đất để khai thác khoáng sản cát xây dựng tại thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro; cụ thể như sau:

1. Vị trí: Tại thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

2. Diện tích: 98.000 m<sup>2</sup>.
3. Hiện trạng: Đất khoáng sản.

*(Nhu Bản đồ khu vực khai thác khoáng sản kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 453/GP-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh Gia Lai).*

4. Thời hạn thuê đất: Đến hết ngày 13/02/2030.
5. Đơn giá thuê đất: Theo quy định của pháp luật.
6. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Giao Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cơ quan Thuế, Công ty TNHH Trọng Nguyên và Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật; ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên (sau khi Cục Thuế tỉnh Gia Lai ban hành thông báo đơn giá thuê đất).

3. Công ty TNHH Trọng Nguyên có trách nhiệm bàn giao diện tích đất thu hồi tại Điều 1 cho Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên; Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên có trách nhiệm tiếp nhận và quản lý, sử dụng đất theo đúng quy định.

4. Cơ quan Thuế thông báo cho Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên nộp tiền thuê đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Kông Chro; Thủ trưởng các Sở, ngành có liên quan; Giám đốc Công ty TNHH Trọng Nguyên và Giám đốc Công ty Cổ phần Hợp Lực Trung Nguyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CNXD, NL, TTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đỗ Tiến Đông**