

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho thuê đất để sản xuất nông nghiệp
tại xã Hbông, huyện Chư Sê

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Sê tại tờ trình số 1083/TTr-TNMT ngày 11/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho hộ ông Ngô Văn Triền - Địa chỉ thường trú tại: thôn Ia Sa, xã Hbông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được thuê 3032m² đất tại Thửa đất số: 63 (tách thửa 21); tờ bản đồ số: 30, tại thôn Ia Sa, xã Hbông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai để sử dụng vào mục đích trồng cây hàng năm khác.

- Thời hạn sử dụng đất: đến năm 2069.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo trích lục thửa đất bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Sê lập ngày 06/12/2019.

- Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

- Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Theo quy định của pháp Luật đất đai

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện công việc sau đây:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường: Giao quyết định này cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Sê; Ký hợp đồng thuê đất với người được thuê đất;

- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Sê: Chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính của người được thuê đất; Trình cấp có thẩm quyền xem xét, ký giấy chứng nhận QSD đất; Chính lý, lưu trữ hồ sơ địa chính theo quy định;

- Chi cục thuế khu vực Chư Sê – Chư Puh: Ban hành thông báo thuế, hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Sê; Lãnh đạo Chi cục thuế khu vực Chư Sê – Chư Puh; Thủ trưởng các cơ quan liên quan thuộc huyện, Chủ tịch UBND xã Hbông và người sử dụng đất có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện *ml*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT-UBND.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Hữu Tâm