

THÔNG BÁO

**V/v Đề nghị hủy hồ sơ đăng ký cấp giấy CNQSD đất theo
theo nội dung đơn của Ông NGUYỄN VĂN PHƯƠNG.**

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/10/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai năm 2014;

Thực hiện thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đơn trình bày của hộ gia đình Ông NGUYỄN VĂN PHƯƠNG - thường trú tại Thôn Đoàn Kết, xã Ia Pal, huyện Chư Sê, với nội dung như sau: *Năm 1999 gia đình tôi có kê khai đăng ký hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đợt cấp tập trung gồm có các thửa đất như sau: Thửa số 23, tờ bản đồ số 32, thửa số:109, tờ bản đồ số:32, thửa số:227, tờ bản đồ số:28 và được UBND huyện Chư Sê ra Quyết định số 37/1999/QĐ-UB ngày 08/12/1999 về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại xã Đun. Trong đó có danh sách đủ điều kiện cấp GCN QSD đất mang tên Ông NGUYỄN VĂN PHƯƠNG, và bà Phạm thị thơ tại các thửa đất trên.*

Tuy nhiên, thời điểm đó UBND huyện ra quyết định cấp giấy tại các thửa đất nêu trên nhưng tôi chưa nhận được GCN QSD đất. Đến năm 2007 gia đình tôi được UBND huyện Chư Sê cấp GCN QSD đất số AI 529040 tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số 32, diện tích 0m² (trong đó đất ở 400m², đất nông nghiệp 0 m²). Các thửa đất còn lại (thửa đất số:109, tờ bản đồ số:32, thửa số:227, tờ bản đồ số:28) đến nay gia đình vẫn chưa được cấp GCN QSD đất.

Vậy UBND xã thông báo nếu tổ chức cá nhân nào phát hiện thửa đất số 109, tờ bản đồ số 32, thửa số:227, tờ bản đồ số:28 đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Ông NGUYỄN VĂN PHƯƠNG, và bà Phạm thị thơ với bất cứ lý do gì yêu cầu liên hệ với UBND xã để được xem xét giải quyết.

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày thông báo nếu không có tổ chức cá nhân nào khiếu nại gì về quyền sử dụng đất của Ông NGUYỄN VĂN PHƯƠNG, và bà Phạm thị thơ đối với thửa đất nói trên, UBND xã Ia Pal sẽ xử lý hồ sơ theo quy định của pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Phòng Tài nguyên-Môi trường huyện Chư Sê;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chư Sê;
- Các hệ thống ngân hàng trên địa bàn huyện Chư Sê;
- Đảng uỷ-HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Đài truyền thanh xã (T/B);Đang trên trang Website xã,
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, Hội trường thôn nơi có đất;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT/CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Duy Nhac